

C.C. n.ro 38 del 28/09/2020

OGGETTO : ADEGUAMENTO NORMATIVO DEI CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI PER MEDIE STRUTTURE DI VENDITA AI SENSI DELL'ART.8 COMMA 3, D.LGS.114/1998.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di settembre, alle ore 17:30 in COSSATO nella Sala Consiliare di Villa Berlanghino, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione ORDINARIA, Seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE. Sono intervenuti i membri Signori:

		Presente	Assente
1.	MOGGIO ENRICO	Sindaco	X
2.	COLOMBO PIER ERCOLE	Consigliere	X
3.	BORIN SONIA	Consigliere	X
4.	ZINNO MARIANO	Presidente	X
5.	POLETTI ROBERTO	Consigliere	X
6.	FURNO MARCHESE CARLO	Consigliere	X
7.	BOCCHIO CHIAVETTO FELICE	Consigliere	X
8.	BELLINAZZO LORENZO	Consigliere	X
9.	BENATO STEFANO	Consigliere	X
10.	PICCOLO ALESSANDRO	Consigliere	X
11.	BRANDALESE GIANNI	Consigliere	X
12.	IMPERADORI BARBARA	Consigliere	X
13.	GALTAROSSA ROBERTO	Consigliere	X
14.	CAVALOTTI ALESSANDRO	Consigliere	X
15.	BARBIERATO MARCO	Consigliere	X
16.	REVELLO STEFANO	Consigliere	X
17.	ZARRILLO GIOVANNI	Consigliere	X

così presenti n. 16 su 17 membri componenti il Consiglio Comunale. Partecipa l'infrascritto Segretario Generale BERNARDINI Dr.ssa GRAZIELLA. Il Signor ZINNO MARIANO nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso. È presente l'Assessore: BERNARDI CRISTINA.

OGGETTO: ADEGUAMENTO NORMATIVO DEI CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI PER MEDIE STRUTTURE DI VENDITA AI SENSI DELL'ART.8 COMMA 3, D.LGS.114/1998.

L'Assessore al turismo e gemellaggi, famiglia, politiche giovanili, pari opportunità, asilo nido, attività economiche, industria e artigianato, progetti europei

PREMESSO:

- che con D.C.C. n. 48 del 16/06/2000, è stato approvato l'adeguamento dello strumento urbanistico e i criteri relativi all'insediamento delle medie strutture di vendita al dettaglio, secondo gli indirizzi regionali stabiliti con D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999, individuando gli addensamenti commerciali;
- che con l'approvazione della Variante Strutturale avvenuta con D.G.R. n. 18-2251 del 27/02/2006 il Piano Regolatore è stato adeguato alle successive modifiche degli indirizzi regionali sul commercio (D.C.R. 347-42514 del 23/12/2003), individuando anche le localizzazioni commerciali;
- che con D.C.C. n. 58 del 25/07/2007, il Comune di Cossato approvava i criteri per la localizzazione e il rilascio delle autorizzazioni delle medie strutture di vendita, al fine di adeguare la programmazione commerciale alla D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2006;
- che con successiva D.C.C. n. 16 del 04/02/2009 i criteri venivano ulteriormente aggiornati recependo le osservazioni regionali;

DATO ATTO:

- che con D.C.R. n. 191-43016 del 20/11/2012, la Regione ha ulteriormente modificato gli indirizzi in materia di programmazione commerciale;
- che si rende necessario adeguare i criteri per il rilascio delle autorizzazioni per medie strutture di vendita e per la localizzazione delle stesse sul territorio;

VISTO il documento denominato "*Criteri per il rilascio delle autorizzazioni delle medie strutture di vendita, ai sensi dell'art.8 comma 3, del D.Lgs 114/98*", redatto dall'Ufficio Attività Economiche, Polizia Amministrativa e S.U.A.P. contenente:

- la relazione sulle scelte della programmazione commerciale e i criteri per la localizzazione delle medie strutture di vendita;
- la valutazione ex-ante per il riconoscimento delle localizzazioni L2;
- la tabella di compatibilità territoriale dello sviluppo;
- planimetria con la rilevazione delle attività economiche negli addensamenti;

CONSIDERATO che il documento suddetto non contiene una rivisitazione delle scelte di programmazione commerciale e di localizzazione delle medie strutture di vendita, ma consiste in un aggiornamento normativo reso necessario al fine di uniformare la normativa comunale alla sovraordinata disciplina regionale in coerenza con le modifiche apportate a quest'ultima successivamente all'approvazione dei criteri attualmente vigenti; contestualmente, si è provveduto ad aggiornare le tabelle di verifica in ordine alla permanenza dei requisiti per l'individuazione degli azzonamenti e delle localizzazioni, senza alcuna modificazione rispetto alle cartografie vigenti;

PRECISATO che, in esito all'attività di revisione svolta, gli addensamenti e le localizzazioni corrispondono a quelli cartografati nella tavola 3P5 approvata con la D.C.C. n. 41 del 09/04/2009 ad oggetto "*Controdeduzioni alle osservazioni e*

approvazione della decima variante parziale al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 comma 7° L.R. 56/77 e ss.mm.ii.”, che resta pertanto tutt'ora vigente;

DATO ATTO:

- che, come previsto dall'art.8, comma 3 del D.Lgs 114/98, la documentazione è stata inviata alle associazioni di categoria dei commercianti e dei consumatori, giusta nota prot. 24446 del 15/09/2020, al fine di consentire l'espressione di eventuali osservazioni;
- che non è pervenuta alcuna osservazione da parte delle associazioni sopra menzionate;

DATO ATTO che per l'insediamento delle attività commerciali, nell'ambito dei relativi procedimenti autorizzatori, dovrà essere verificato il rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 23, 25, 26, 27, 28 della D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lgs 114/1998;

VISTA la L.R. 28/1999;

VISTA la D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 come in ultimo modificata dalla D.C.R. 191-43016 del 20/11/2012;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

FORMULA LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

- 1) Di dare atto che la narrativa premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, con relativi riferimenti e richiami;
- 2) Di approvare i criteri per il rilascio delle autorizzazioni delle medie strutture di vendita, ai sensi dell'art.8 comma 3 del D.Lgs 114/1998, costituiti dai seguenti elaborati, allegati quale parte integrante e sostanziale:
 - o documento denominato “*Criteri per il rilascio delle autorizzazioni delle medie strutture di vendita, ai sensi dell'art.8 comma 3, del D.Lgs 114/98*”;
 - o planimetria “*Rilevazione delle attività economiche negli addensamenti commerciali*”;
- 3) Di dare atto che la perimetrazione degli addensamenti e delle localizzazioni commerciali nel rispetto degli indirizzi regionali resta quella riportata nella tavola 3P5 approvata con la D.C.C. n. 41 del 09/04/2009;
- 4) Di stabilire che per l'insediamento delle attività commerciali, nell'ambito dei relativi procedimenti autorizzatori, dovranno essere rispettate le disposizioni di cui agli artt. 23, 25, 26, 27, 28 della D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 e ss.mm.ii;

GF/gf

Il Responsabile del Procedimento
Ufficio Attività Economiche,
Polizia Amministrativa e S.U.A.P.
Arch. Paola POLO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto in qualità di Responsabile degli Uffici Ambiente, Edilizia Privata, Attività Economiche, Polizia Amministrativa e SUAP, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE
Uffici Ambiente, Edilizia Privata,
Attività Economiche, Polizia Amministrativa e SUAP
Geom. Graziano FAVA

Il presente atto riporta l'indicazione delle proposte e l'annotazione del numero di voti a favore, contrari o astenuti. Il verbale riportante il resoconto della riunione viene omesso e verrà pubblicato integralmente in allegato alla deliberazione di presa d'atto del processo verbale.

Per la registrazione integrale della discussione e della votazione si fa rinvio alla registrazione della seduta disponibile sul sito internet del Comune di Cossato, che si intende allegata quale parte sostanziale alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 della Legge 241/90 e ss.mm..

Il consigliere REVELLO Stefano abbandona la sala.

Illustra la proposta di deliberazione l'Assessore al Turismo e Gemellaggi, Famiglia, Politiche Giovanili, Pari Opportunità Asilo Nido, Attività Economiche, Industria e Artigianato, Progetti Europei BORIN Sonia.

Al termine degli interventi il Presidente del Consiglio Comunale ZINNO Mariano dichiara chiusa la discussione e, sull'illustrata proposta di deliberazione, indice la votazione a scrutinio palese per appello nominale

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, illustrata l'Assessore al Turismo e Gemellaggi, Famiglia, Politiche Giovanili, Pari Opportunità Asilo Nido, Attività Economiche, Industria e Artigianato, Progetti Europei BORIN Sonia e sentiti gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri che hanno preso parte alla discussione;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile degli Uffici Ambiente, Edilizia Privata, Attività Economiche, Polizia Amministrativa e SUAP del Settore Area Tecnica e Servizi al Territorio, Geom. Graziano FAVA, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Presenti n. 15 membri del Consiglio Comunale, essendo uscito dalla sala il consigliere REVELLO Stefano;

Votanti, per alzata di mano, n. 12 membri del Consiglio Comunale, essendosi astenuti i consiglieri GALTAROSSA Roberto, CAVALOTTI Alessandro e BARBIERATO Marco;

Con nessun voto contrario e con n. 12 voti favorevoli

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dall'Assessore l'Assessore al Turismo e Gemellaggi, Famiglia, Politiche Giovanili,

Pari Opportunità Asilo Nido, Attività Economiche, Industria e Artigianato, Progetti Europei nel testo risultante dal documento che precede.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente del Consiglio Comunale;

Presenti n. 15 membri del Consiglio Comunale;

Votanti, per alzata di mano, n. 15 membri del Consiglio Comunale;

Con nessun voto contrario e con n. 15 voti favorevoli

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4' comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, stante l'urgente necessità di dar corso al deliberato, al fine del sollecito espletamento degli incombenenti conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
ZINNO MARIANO

Il Segretario Generale
BERNARDINI Dr.ssa GRAZIELLA

QUESTA DELIBERAZIONE

Reg. Albo n. 1666

- viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15 ottobre 2020 al 30 ottobre 2020 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla residenza comunale addì 15 ottobre 2020

L'addetto alla pubblicazione
BIANCHETTO ALESSANDRA

Il Segretario Generale
BERNARDINI Dr.ssa GRAZIELLA

SI CERTIFICA CHE:

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

- La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15 ottobre 2020 al 30 ottobre 2020 a norma dell'art. 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Addì

Il Segretario Generale
.....

Resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.