

C.C. n.ro 44 del 06/07/2010

OGGETTO: ADOZIONE DELLA UNDICESIMA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 7° L.R. 56/77 E SS.MM.II.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemiladieci addì sei del mese di luglio, alle ore 20:00 in COSSATO nella Sala Consiliare di Villa Berlanghino, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione ORDINARIA, Seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE. Sono intervenuti i membri Signori:

		Presente	Assente
1.	CORRADINO CLAUDIO	Consigliere	X
2.	BOTTA FRANCO	Presidente	X
3.	SERAFIA ALESSIO	Consigliere	X
4.	TRIVELLATO ENRICO	Consigliere	X
5.	ZAMBON PIERO ORLANDO	Consigliere	X
6.	CASAGRANDE ANNAMARIA	Consigliere	X
7.	BIANCHINA NICOLA	Consigliere	X
8.	CERREIA FUS MARIANO	Consigliere	X
9.	FARASIN MASSIMO	Vice Presidente	X
10.	MINO FRANCO	Consigliere	X
11.	PICCOLO ALESSANDRO	Consigliere	X
12.	BANDERE' SERGIO	Consigliere	X
13.	BOCCHIO CHIAVETTO FELICE	Consigliere	X
14.	FRANZONI MARIANGELA	Consigliere	X
15.	PELOSI SERGIO	Consigliere	X
16.	MANTILLARO PATRIZIA	Consigliere	X
17.	MAZZON PIETRO	Consigliere	X
18.	ABATE MARCO	Consigliere	X
19.	BEGO ALESSIO	Consigliere	X
20.	BOTTA ALESSIO	Consigliere	X
21.	REVELLO STEFANO	Consigliere	X

così presenti n. 19 su 21 membri componenti il Consiglio Comunale. Partecipa l'infrascritto Segretario Generale BERNARDINI Dr.ssa GRAZIELLA. Il Signor BOTTA FRANCO nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso. Sono presenti gli Assessori: BORIN SONIA, COLOMBO PIER ERCOLE, FURNO MARCHESE CARLO, MOGGIO ENRICO, MURRU BRUNO, SCALABRINO ROBERTO.

OGGETTO: ADOZIONE DELLA UNDICESIMA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 7° L.R. 56/77 E SS.MM.II.

L'ASSESSORE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA, LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- il Comune di Cossato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 18.12.1997 e approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 33-25218 del 05.08.1998 (B.U.R. n. 34 del 26.08.1998);

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 18.05.2000, è stata approvata la prima variante parziale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77;

- con deliberazione Consiglio Comunale n. 60 del 27.07.2000 è stata adottata la prima variante strutturale al Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2000 è stata approvata la seconda variante parziale al P.R.G.C., ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 29.11.2000 è stata approvata la terza variante parziale al P.R.G.C., ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27.09.2001 è stata approvata la quarta variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 13.06.2002 è stata approvata la quinta variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 30.10.2002 è stata approvata la sesta variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 24.09.2003 è stata approvata la settima variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 04.08.2004 è stata approvata l'ottava variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77;

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 18-2251 del 27.02.2006 è stata approvata la Variante Strutturale per la revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Cossato (B.U.R. n. 9 del 03.03.2006);

- con delibera del Consiglio Comunale n. 59 del 25.07.2007 è stata approvata la nona variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77
- con delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 04.02.2009 è stata approvata la decima variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77
- con deliberazioni di C.C. n.27/1999, n.111/1999, n. 20/2002, n. 77/2004, n. 27/2005, n. 29/2007, sono state approvate modifiche al PRGC non costituenti variante, ai sensi art.17 comma 8 L.R. 56/77;

Dato atto che:

- con deliberazione di G.C. n. 141 del 26/05/2010 sono stati forniti indirizzi per l'avvio delle procedure per la variazione dello strumento urbanistico generale vigente;
- con determinazione del Dirigente del Settore Area Tecnica n. 874 del 26.05.2010, si attribuiva all'arch. Carta Giulio l'incarico di redazione della variante parziale al P.R.G.C. ex art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e all'Arch. Gianmaria Paravicini Bagliani, Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Urbanistica, l'incarico per la redazione delle modifiche cartografiche inerenti la variante;

Dato atto che le proposte di variante urbanistica, contenenti modifiche normative, adeguamenti cartografici nonché modeste varianti di azionamento, sono state elaborate anche tenendo in considerazione le dichiarazioni di intenti scritte pervenute;

Visti:

- i seguenti elaborati di progetto della decima Variante Parziale al P.r.g.c. redatti dai tecnici incaricati:

ELAB. VP11.1
RELAZIONE ILLUSTRATIVA

ELAB. VP11.2
ALLEGATI NORMATIVI

ELAB VP11.3
ESTRATTI DALLA CARTOGRAFIA DI PIANO REGOLATORE
CON RAFFRONTO SITUAZIONE VIGENTE E SITUAZIONE IN VARIANTE

Atteso che:

- il progetto di variante è stato sottoposto alla IV Commissione Consiliare Urbanistica e Tutela del Territorio, nella seduta del 07.06.2010;

Ritenuto pertanto di adottare, ai sensi art.17, comma 7, L.R.56/77, la undicesima variante parziale al P.R.G.C. vigente, costituita dagli elaborati sopraindicati;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977, così come modificato dalla Legge Regionale n. 28 del 12.01.1999, nonché ai sensi della Circolare Regionale 05.08.1998 n. 12/PET;

FORMULA LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Di adottare la undicesima Variante Parziale al P.R.G.C. vigente, ai sensi art.17, comma 7, L.R.56/77, costituita dagli elaborati che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, redatti a firma dei tecnici incaricati, denominati:

ELAB. VP11.1

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

ELAB. VP11.2

ALLEGATI NORMATIVI

ELAB VP11.3

ESTRATTI DALLA CARTOGRAFIA DI PIANO REGOLATORE
CON RAFFRONTO SITUAZIONE VIGENTE E SITUAZIONE IN VARIANTE

2) Di dichiarare, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77, che la presente variante parziale risulta compatibile con i piani sovracomunali;

3) di prendere atto che la presente variante non è soggetta alla fase di verifica e di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi della D.G.R. 9 giugno 2008, N.12-8931 (allegato II).

4) Di trasmettere alla Provincia di Biella la presente deliberazione divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 7, L.R. 56/77, per gli adempimenti di competenza.

GPB/gpb

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto in qualità di Responsabile degli Uffici Pianificazione Urbanistica, strumenti attuativi e SIT, Urbanistica Commerciale, attività economiche, polizia amministrativa e SUAP del Settore Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE

Uffici Pianificazione Urbanistica, strumenti attuativi e SIT
Urbanistica Commerciale, attività economiche,
polizia amministrativa e SUAP
Arch. Gianmaria PARAVICINI BAGLIANI

Il presente atto riporta l'indicazione delle proposte e l'annotazione del numero di voti a favore, contrari o astenuti. Il verbale riportante il resoconto della riunione viene omesso e verrà pubblicato integralmente in allegato alla deliberazione di presa d'atto del processo verbale.

La registrazione integrale della discussione e della votazione è riportata sul CD n. 1/06.07.2010 che si intende allegato quale parte sostanziale alla presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 della Legge 241/90 e ss.mm..

Il Presidente del Consiglio Comunale BOTTA Franco dà la parola, per l'illustrazione degli elaborati, all'Arch. CARTA incaricato con l'Arch. Gianmaria Paravicini Bagliani per la redazione della variante.

Al termine degli interventi dei consiglieri, il Presidente dichiara chiusa la discussione e, sull'illustrata proposta di deliberazione, indice la votazione a scrutinio palese per alzata di mano.

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto e sentiti gli interventi dei consiglieri che hanno preso parte alla discussione;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile degli Uffici Pianificazione Urbanistica, Strumenti Attuativi e SIT, Urbanistica Commerciale, Attività Economiche, Polizia Amministrativa e SUAP, Arch. Gianmaria PARAVICINI BAGLIANI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Segretario Generale Dr.ssa Graziella BERNARDINI in assenza del Dirigente Settore Area Amministrativa e Servizi Finanziari Dr. Clemente COMOLA, vista l'attestazione in ordine alla regolarità contabile espressa dalla Dr.ssa Piera BORI incaricata di posizione organizzativa degli Uffici Gestione Economico Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000;

Presenti n. 19 consiglieri comunali;

Votanti, per alzata di mano, N. 15 membri del Consiglio Comunale, essendosi astenuti i consiglieri ABATE Marco, BEGO Alessio, BOTTA Alessio e REVELLO Stefano;

Con nessun voto contrario e con n. 15 voti favorevoli

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dall'Assessore Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata e Lavori Pubblici, nel testo risultante dal documento che precede.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente del Consiglio Comunale;

Presenti n. 19 consiglieri;

Votanti, per alzata di mano, N. 19 membri del Consiglio Comunale;

Con nessun voto contrario e con n. 19 voti favorevoli

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4' comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, stante l'urgente necessità di dar corso al deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to BOTTA FRANCO

Il Segretario Generale
F.to BERNARDINI Dr.ssa
GRAZIELLA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

QUESTA DELIBERAZIONE

- viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 16 luglio 2010 al 31 luglio 2010 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla residenza comunale addì 16 luglio 2010

Il Segretario Generale

.....

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì

Il Segretario Generale

.....

Pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 16 luglio 2010 al 31 luglio 2010 a norma dell'art. 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Addì

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

.....

.....

Resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.