



CITTA' DI COSSATO

Provincia di Biella

Sportello di Cossato - Piazza Angiono, 14 - Ufficio Tributi - 1^ piano - 13836 COSSATO BI

Tel. 015 9893230 - Fax 015 9893265 - e.mail tiacossato@seabiella.it

Orario sportello: lunedì e mercoledì dalle 9.00 alle 12.15 - venerdì dalle 9.00 alle 13.00
martedì, mercoledì e giovedì dalle 13.30 alle 15.30

Sportello di Biella - Via Cavour, 2 - 13900 BIELLA - Tel. 015 23251 - Fax 015 2520621 - e-mail tia@seabiella.it

Orario sportello: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00

TARIFFA GESTIONE RIFIUTI URBANI

DICHIARAZIONE DI OCCUPAZIONE VARIAZIONE CESSAZIONE
DEI LOCALI ABITATIVI NEL COMUNE DI COSSATO

Il/La sottoscritto

nato/a a.....il/...../.....Residente in

Via.....nr.....Cod.Fisc.....

Tel.

(solo in caso di **cessazione**, in nome e per conto di

- precedente indirizzo in Cossato in Via.....Presso Sig./Sig.ra.....

- proveniente dal Comune di.....

DICHIARA

Che dal giorno/...../..... ha **cessato** l'occupazione dei locali/aree siti in questo Comune
in Vianr., per i seguenti motivi:

(nominativo di chi subentra: proprietario dei locali

Di **occupare** dal/...../..... i seguenti locali di proprietà di
..... e precedentemente occupati da

COMPOSIZIONE NUCLEO

COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA

UBICAZIONE DEI LOCALI: Via, nr.

Piano.....Interno.....Amministratore.....

LOCALI	MQ.	LOCALI	MQ.
Ingresso - corridoio		Camera	
Cucina		Cantina	
Servizi		Solaio	
Tettoia		Autorimessa	
Soggiorno		Altro	
Camera		TOTALE	

CAMBIO INTESTAZIONE

- Variazione di intestazione dal sig./Sig.ra.....,
trasferito/deceduto il....., al dichiarante.

RIDUZIONI PREVISTE

- A) art. 15 comma 1. lettera a) - utilizzo occasionale - riduzione tariffaria del 25%;
B) art. 15 comma 1. lettera b) - utilizzo occasionale - residenti all'estero - riduzione tariffaria del 25%;
C) art. 15 comma 1. lettera c) - coltivatore diretto - riduzione tariffaria del 30%;
D) art. 15 comma 1. lettera d) - abitazione in zona non servita o lontana dal luogo in cui viene svolto il Servizio di Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani - riduzione tariffaria del 30%;
E) art. 13 lettera a) - utente che pratica compostaggio o triturazione della frazione organica - riduzione parte variabile tariffa del 30%;

DICHIARA :

- A) di utilizzare occasionalmente l'unità abitativa sita in Cossato in Via.....n..... e di non voler cedere l'alloggio in locazione o comodato;
B) di utilizzare occasionalmente l'unità abitativa sita in Cossato in Via.....n..... e di risiedere o dimorare per più di sei mesi all'anno in località fuori del territorio nazionale;
C) di essere coltivatore diretto e occupante la parte abitativa della costruzione rurale;
D) che la propria abitazione ubicata in zona non servita o lontana almeno m. 300 (restano escluse dal calcolo delle distanze i percorsi in proprietà privata) dal luogo in cui viene svolto il Servizio di Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani, nelle zone in cui non è svolto il servizio di raccolta domiciliare porta a porta.
E) di utilizzare il composte, il cumulo, il tritatore dalla data del(vedi allegata documentazione probatoria)

IDENTIFICATIVI CATASTALI (da atto notarile di compravendita, successione, visure catastali)
oppure allegare visura catastale aggiornata

Foglio	Particella/ Mappale	SUB.	CATEG	CLASSE	MQ./VANI	RENDITA	Data efficacia accatast.

ALLEGATI

- Planimetria dei locali
 Visura Catastale

Presentata il

Il Dichiarante

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite con la presente comunicazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (legge 675/96, D.Lgs.196/2003)

Letto, confermato e sottoscritto.

.....

Cossato, li

L'addetto al servizio

AVVERTENZE

Il presente modello, compilato in ogni sua parte, deve essere presentato alla S.E.A.B. Spa da chi ha la disponibilità dei locali, entro **LA FINE DEL SECONDO MESE SOLARE SUCCESSIVO** all'occupazione, variazione e/o cessazione degli stessi.

La superficie dei locali deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali, ed alla destinazione prevalente ad essi complessivamente attribuita.

Non sono da computarsi le superfici dei balconi, terrazzi, cortili ed aree verdi, mentre vanno indicate per intero le superfici delle cantine, scale, ingressi e simili, autorimesse e solai praticabili per la parte con altezza superiore a mt. 1,5.

A tutte le nuove occupazioni, in caso di persone che abbiano stabilito la propria residenza in Cossato, deve essere allegata la ricevuta attestante il cambio di residenza

In caso di trasferimento dell'abitazione all'interno del Comune di Cossato, dovrà essere presentata analogha dichiarazione entro **LA FINE DEL SECONDO MESE SOLARE SUCCESSIVO** all'avvenuto trasferimento, e parimenti dovrà avvenire per ogni variazione delle superfici occupate.

A tutte le variazioni deve essere allegata documentazione probatoria che attesti la data effettiva di variazione (esempio: cessazione utenza energia elettrica, risoluzione/disdetta contratto d'affitto, ricevuta attestante il cambio di residenza).

In caso di cessazione dall'occupazione dei locali, dovrà esserne data comunicazione entro **LA FINE DEL SECONDO MESE SOLARE SUCCESSIVO** alla data di cessazione.

A tutte le cessazioni deve essere allegata documentazione probatoria che attesti la data effettiva di cessazione (esempio: cessazione utenza energia elettrica, risoluzione/disdetta contratto d'affitto, ricevuta attestante il cambio di residenza).

In mancanza di documentazione sarà presa in considerazione la data di presentazione della dichiarazione anche se presentata entro i termini.

Le dichiarazioni o le comunicazioni presentate ad altri organi, anche comunali, ed in specie ai fini anagrafici per trasferimenti o variazioni d'indirizzo, non sono valide e non sostituiscono in alcun caso quelle prescritte ai fini dell'applicazione della tariffa .

Sono esenti dalla tariffa, previa idonea documentazione probatoria, i locali vuoti, chiusi e inutilizzabili, in ristrutturazione, i locali non allacciati ai servizi essenziali a rete o privi di qualsiasi arredo a condizione che tale circostanza sia indicata nella comunicazione originaria o di variazione e che siano riscontrabili in base ad elementi obiettivi direttamente rilevabili o da idonea documentazione.

E' possibile una riduzione della tariffa per particolari condizioni d'uso, quali:

- Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale o discontinuo, pertanto non cedute in locazione o comodato;
- Abitazioni di coltivatori diretti
- Abitazioni distanti più di 300 metri di strada pubblica dal luogo in cui vengono raccolti i rifiuti, nelle zone in cui non viene svolto il servizio di raccolta domiciliare porta a porta.

Le riduzioni della tariffa previste ai commi precedenti non sono tra di loro cumulabili.

Per le utenze domestiche che praticano il compostaggio della frazione organica con trasformazione biologica mediante composter, cumulo o triturazione, è previsto l'abbattimento del 30% della quota variabile della tariffa.

La Tariffa è determinata dalla quota fissa, attribuita alla singola utenza sulla base del coefficiente d'adattamento relativo al numero dei componenti del nucleo familiare e sulla superficie dell'immobile occupato o condotto e dalla parte variabile, che è rapportata alla quantità di rifiuti indifferenziati e differenziati, specificati per chilogrammo da ciascuna utenza.

Per nucleo familiare s'intende il numero complessivo dei residenti nell'abitazione (somma dei componenti, anche se appartenenti a famiglie anagraficamente distinte). Per le utenze domestiche di soggetti non residenti, alloggi tenuti a disposizione di persone giuridiche o da soggetti residenti in altra via di Cossato, il numero degli abitanti è determinato convenzionalmente considerando un numero di occupanti pari a uno.

Per i locali ad uso abitativo ceduti ammobiliati ad utilizzatori non residenti, la tariffa è dovuta dal proprietario oppure dal titolare del diritto reale di godimento su tali immobili, per l'intero anno anche in caso di locazione o comodati per periodi inferiori all'anno stesso.