

Bollo

€ 14,62

**AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI
COSSATO**

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

**DOMANDA PER IL RILASCIO DEL
CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

(Artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. ed integraz.)

**PER UN EDIFICIO, e per gli impianti nello stesso installati,
OGGETTO DEL SEGUENTE INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE**

Riservato all'ufficio

- Nuova Costruzione** (art. 24, comma 2, lett. a, DPR n. 380/01).
- Ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali** (art. 24, comma 2, lett. b, DPR n. 380/01).
- Intervento su edificio esistente che ha influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti nello stesso installati** (art. 24, comma 2, lett. c), DPR n. 380/01).
- Altro**

Il Sottoscritto :

Nome/Cognome (1)

Residente a:

Città...../ Via.....n.....

CODICE FISCALE

Tel..... E-mail.....@.....

avente titolo, ai sensi dell'art. 24, c. 3, del DPR n. 380/01, in qualità di:

dell'immobile situato nel Comune di Cossato, Via

foglio catastale n° particelle nn.

intestatario del seguente titolo abilitativi edilizio: (2)

Conc. Ed. o Permesso di Costruire n. in data

Denuncia di Inizio di Attività n. in data

avendo ultimato i lavori di finitura in data

RIVOLGE DOMANDA
(ai sensi dell'art. 25 del DPR n. 380/01)
PER IL RILASCIO DEL
CERTIFICATO DI AGIBILITA'

PER (Descrivere il tipo di edificio, la sua destinazione d'uso e quella delle singole unità immobiliari nonché, sommariamente, i lavori eseguiti)

..... Avente la seguente consistenza immobiliare: Piano interrato: Piano seminterrato: Piano terreno: Piano primo: Piano secondo: (Es.: piano terreno: n.1 ingresso, n.1 cucina, n.1 disimpegno, n.1 soggiorno,)

A tal fine **allega** in unica copia, **tutta la documentazione necessaria** come individuata nell'elenco riepilogativo riportato nella pagina successiva.

IL SOTTOSCRITTO INOLTRE ,

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

VISTA la dichiarazione del Direttore dei Lavori/Professionista abilitato allegata alla presente;

DICHIARA:

la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta asciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;

Dichiaro inoltre, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

Il richiedente

.....

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta **insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.***

ELENCO RIEPILOGATIVO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' COMPILATO A CURA DEL RICHIEDENTE

Dichiarazione a firma del Direttore dei Lavori o da tecnico incaricato, attestante (D.P.R. 380/01, art. 25 lettera b):

- la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato relativamente agli aspetti igienico-sanitari;
- l'avvenuta prosciugatura dei muri;
- la salubrità degli ambienti;
- la conformità al progetto approvato relativamente agli aspetti edilizio-urbanistici;

Richiesta di accatastamento dell'edificio, avanzata dal richiedente il certificato di agibilità, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto legge n. 652 del 13/04/1939 e ss.mm.ii., che l'ufficio provvederà a trasmettere al catasto, (art. 25, comma 1, lett. a) DPR n° 380/01); oppure dichiarazione **del Direttore dei Lavori** che l'intervento effettuato non ha apportato modifiche alla consistenza e categoria catastale dell'immobile, per cui non necessita un riaccatastamento;

Copia certificato di accatastamento, o della dichiarazione presentata per l'iscrizione al catasto, restituita dagli Uffici catastali con l'attestazione dell'avvenuta presentazione e completa di schede catastali (art. 24, comma 4, DPR n° 380/01);

Dichiarazione, da parte del Direttore dei Lavori, o tecnico abilitato, di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche (Legge 13/89, D.M. 236/89, D.P.R. 503/96 e Legge 104/92), oppure che le stesse non sono soggette ad obbligo di adeguamento delle suddette leggi;

Copia del certificato di collaudo statico, delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ad a struttura metallica (art. 67 DPR n. 380/01), in caso di interventi non soggetti alla L. 1086/71, occorre allegare **un certificato di idoneità statica** redatto da un professionista abilitato; oppure dichiarazione **del Direttore dei Lavori** che non sono state eseguite opere strutturali;

Copia del certificato di prevenzione incendi, o ricevuta, rilasciata dal Comando Provinciale dei VV.FF., dell'avvenuta presentazione della dichiarazione di cui all'art. 3, comma 5, del D.P.R. n° 37/98, per tutti i casi previsti dalle norme vigenti in materia (D.P.R. 29.7.1982, n° 577) o dichiarazione del Direttore dei Lavori che l'immobile non è soggetto;

Documentazione sull'isolamento termico ai sensi della L. 09/01/91, o dichiarazione sottoscritta da un tecnico abilitato che attesti la non obbligatorietà alla presentazione;

Copia delle dichiarazioni di conformità e dei certificati di collaudo, ove previsti per legge, degli impianti installati, compresi quelli elevatori (Legge 05/03/1990, n. 46, art. 1) complete di tutti gli allegati obbligatori;

	Conformità	Collaudo
<input type="checkbox"/> gas.....		
<input type="checkbox"/> elettrico.....		
<input type="checkbox"/> riscaldamento e condizionamento.....	
<input type="checkbox"/> idrosanitario.....		
<input type="checkbox"/> antincendio.....		
<input type="checkbox"/> antenne.....		
<input type="checkbox"/> radiotelevisivi.....		
<input type="checkbox"/> elettronici.....		
<input type="checkbox"/> protezione da scariche atmosferiche.....		
<input type="checkbox"/> impianti elevatori (ascensori, scale mobili e simili).....	

Autorizzazione allo scarico in fognatura comunale, nel sottosuolo od in altri recapiti, rilasciati in data, e all'allaccio all'acquedotto comunale (o dichiarazione sostitutiva di notorietà che l'immobile risulta allacciato all'acquedotto e alla fognatura comunale). **Nel caso di acquedotto privato i referti di analisi dell'A.S.L. 12 per la potabilità dell'acqua devono essere inferiori all'anno**;

Pianta dei locali per i quali viene richiesto il certificato di agibilità sottoscritto dal Tecnico e dal Proprietario (nel caso di richiesta di agibilità parziale);

SPAZIO A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI DATI

Richiedente:c.f.:

Richiedente:c.f.:

Richiedente:c.f.:

Richiedente:c.f.:

di cui alla Concessione Edilizia/Permesso di Costruire/D.I.A. n. del

di cui alla Concessione Edilizia/Permesso di Costruire/D.I.A. n. del

di cui alla Concessione Edilizia/Permesso di Costruire/D.I.A. n. del

.....

MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

Laddove la dichiarazione prevede la scelta tra più opzioni è necessario contrassegnare la casella corrispondente all'opzione scelta e depennare con linea continua i casi che non interessano.

- (1) Nel caso di domanda presentata da più richiedenti, nello apposito spazio dovrà essere indicato il nominativo del primo intestatario, mentre i nominativi degli altri dovranno essere inseriti nello "spazio a disposizione per ulteriori dati".
- (2) Nel caso che le opere di trasformazione siano state realizzate in forza di più titoli abilitativi, nello apposito spazio dovrà essere indicato solo il primo, mentre gli estremi degli altri titoli dovranno essere inseriti nello "spazio a disposizione per ulteriori dati".

AUTOCERTIFICAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI
AI SENSI DELLA L. 05/11/1971 N.1086

Il Sottoscritto:

TITOLO	NOME	COGNOME

Nato a il
Residente a via n.

CODICE FISCALE

Tel..... E-mail@.....

Iscritto all'Ordine/Albo Provincia di..... N.....

In qualità di Direttore dei Lavori, incaricato dal sig.:

titolare dell'istanza di AGIBILITA' conseguente un intervento di:

- Nuova Costruzione (art. 24, comma 2, lett. a), DPR n. 380/01)
- Ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali (art. 24, comma 2, lett. b), DPR n. 380/01)
- Intervento che ha influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell' edificio e degli impianti nello stesso installati (art. 24, comma 2, lett. c), DPR n. 380/01).
- Altro

sull'immobile sito in

Foglio catastale .n° Particelle n..

visto il DPR 380/01;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, ai sensi dell'Art. 47 del medesimo D.P.R.

D I C H I A R A

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

Che le opere di cui alle c.e. n. del, D.I.A. prot. n..... del realizzate sul fabbricato di cui all'oggetto, non necessitano di collaudo statico come stabilito dall'art.7 della L.1086/71, in quanto non interessano opere strutturali.

Data

Firma

AUTOCERTIFICAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O TECNICO INCARICATO

Il Sottoscritto:

TITOLO	NOME	COGNOME

Nato a il
Residente a via n.

CODICE FISCALE

Tel..... E-mail@.....

Iscritto all'Ordine/Albo Provincia di..... N.....

In qualità di Tecnico/Dir. dei Lav., incaricato dal sig.:

titolare dell'istanza di AGIBILITA' conseguente un intervento di:

- Nuova Costruzione** (art. 24, comma 2, lett. a), DPR n. 380/01)
- Ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali** (art. 24, comma 2, lett. b), DPR n. 380/01)
- Intervento che ha influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrit , risparmio energetico dell' edificio e degli impianti nello stesso installati** (art. 24, comma 2, lett. c), DPR n. 380/01).
- Altro**

sull'immobile sito in

Foglio catastale .n  Particelle n..

visto il DPR 380/01;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, ai sensi dell'Art. 47 del medesimo D.P.R.

D I C H I A R A

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

a) Di aver riscontrato la conformit , **relativamente agli aspetti di sicurezza, igiene, salubrit , risparmio energetico**, dell'edificio e delle opere realizzate rispetto al progetto approvato o depositato, ed allegato al seguente titolo abilitativo edilizio che ne ha consentito la trasformazione:

(1) Concessione Edilizia – Denuncia Inizio Attivit  – Permesso di costruire: n.del;
e successive autorizzazioni in variante nn. del

b) Di aver riscontrato l'avvenuta prosciugatura dei muri;

c) Di aver riscontrato la salubrit  degli ambienti.

d) Di aver riscontrato **relativamente agli aspetti urbanistico-edilizi**

la conformit  rispetto al progetto approvato e indicato alla precedente lettera a);

e) Che il fabbricato di cui sopra   conforme alla legge n. 13 del 09/01/89 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" e al successivo D.M. 236 del 14.06.89 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilit , adattabilit  e la visitabilit  degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche" in quanto :

1.
.....
.....

.....
.....
Data

Firma

2_____

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, **la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato** in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta **insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.***

- _____
1. *Indicare i criteri generali di progettazione adottati, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 236/89, come riportati nell'elenco allegato alla presente certificazione*

Laddove la dichiarazione prevede la scelta tra più opzioni è necessario contrassegnare la casella corrispondente all'opzione scelta e depennare con linea continua i casi che non interessano.

2. *Firma per esteso e timbro*

LEGGE 10/1991 – NORME DI RISPARMIO ENERGETICO

Art. 29 – Certificazione finale delle opere

OGGETTO: Immobile sito in Via n° di cui alla C.E. / A.E. / P.d.C. / D.I.A. n° in data del quale si richiede il Certificato di agibilità.

OPERE ¹: Nuovo edificio Ristrutturazione di edificio Nuovo impianto
 Ristrutturazione di impianto Sostituzione di generatore di calore

I sottoscritti:

1., in qualità di ², con sede in
..... Via n°
2., in qualità di ², con sede in
..... Via n°
3., in qualità di ², con sede in
..... Via n°
4., in qualità di ², con sede in
..... Via n°
5., in qualità di ², con sede in
..... Via n°

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano, sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 29 della Legge n°10 del 9/01/1991 ¹,

- che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione prodotta ai sensi del DM 13/12/93 e depositata presso gli Uffici Comunali in data
- che i lavori sono stati eseguiti in conformità alla vigente normativa in materia di risparmio energetico negli edifici.

In fede.

- 1) 2)
3) 4)
5)

Data

Firma

¹ Crociare una delle voci.

² Specificare: **(a)** = costruttore dell'edificio, **(b)** = progettista dell'isolamento termico, **(c)** = D.L. di esecuzione dell'isolamento termico, **(d)** = installatore dell'impianto di riscaldamento, **(e)** = progettista dell'impianto di riscaldamento, **(f)** = D.L. di esecuzione dell'impianto di riscaldamento e isolamento delle tubazioni.

**AUTOCERTIFICAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI
O TECNICO INCARICATO AI SENSI DEL D.M. 16.02.82**

Il Sottoscritto:

TITOLO	NOME	COGNOME

Nato a il
Residente a via n.

CODICE FISCALE

Tel..... E-mail@.....

Iscritto all'Ordine/Albo Provincia di..... N.....

In qualità di Tecnico/Dir. dei Lav., incaricato dal sig.:

titolare dell'istanza di AGIBILITA' conseguente un intervento di:

- Nuova Costruzione** (art. 24, comma 2, lett. a), DPR n. 380/01)
- Ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali** (art. 24, comma 2, lett. b), DPR n. 380/01)
- Intervento che ha influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell' edificio e degli impianti nello stesso installati** (art. 24, comma 2, lett. c), DPR n. 380/01).
- Altro**

sull'immobile sito in

Foglio catastale .n° Particelle n..

visto il DPR 380/01;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, ai sensi dell'Art. 47 del medesimo D.P.R.

D I C H I A R A

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

Che il fabbricato in oggetto non necessita di Certificato Prevenzione Incendi, ai sensi del D.M. 16.02.82, in quanto:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Data _____

Firma _____